

Сдается помещение свободного назначения.

ЗАО, м. Проспект Вернадского, Большая Очаковская ул. д. 1, ЖК «Мичурино»

185.4 м², комнатная планировка. Свободное назначение.



Новый жилой квартал на Юго-западе Москвы, полностью заселен. Площадь застройки более 145 тысяч квадратных метров, 11 корпусов, 2362 квартиры – открывает уникальную возможность для ведения бизнеса в сфере услуг.



Помещение расположено на первом этаже жилого дома и имеет два отдельных входа. В жилом комплексе на данный момент почти отсутствуют организации оказывающие услуги населению.

В помещении выполнена отделка (линолеум, плитка в с/у, потолки «Армстронг», электрика АВВ) .

3 линии телефона в коде 495 (Ростелеком), WI-FI, пожарная сигнализация, 4 кондиционера, помещение под кухню (все выводы), видеонаблюдение + видео-домофон на ресепшн.

Аренда прямая. 270 тысяч рублей в месяц +коммуналка. Электричество и вода по счетчикам.
Свидетельство на руках!

Владелец – Юр. Лицо. УСН. Оплата только в безналичной форме на счет арендодателя. По данному помещению агентские 100 тыс. руб.

+7(926)999-1122 Егор